

# Apartamento com 47m<sup>2</sup> disponível para venda na região do Itaim Bibi em São Paulo.

**Código:** 1821

**Endereço:** Itaim Bibi - São Paulo/SP

**Valor de Venda:**R\$ 980.000,00

**Área total:** 0,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 47,00m<sup>2</sup>

**Dormitório:** 1

**Banheiros:** 2

**Vaga:** 1

## **Descrição do Imóvel:**

Lindo apartamento disponível para venda na região do Itaim Bibi em São Paulo. O imóvel conta com 1 dormitório, 2 banheiros e 1 vaga de garagem. Além de possuir comodidades no prédio, como sala de jogos, piscina, academia, segurança 24h e muito mais.

Localizado no coração do bairro Itaim Bibi, o apartamento Loft Evolution Itaim oferece um estilo de vida urbano e sofisticado. Com uma área total de 47m<sup>2</sup>, este loft foi meticulosamente reformado para proporcionar um ambiente contemporâneo e funcional.

Ao adentrar, você é recebido por um espaço integrado, onde o living harmoniza-se com uma cozinha conceito aberto, equipada com cooktop e repleta de armários planejados. Uma lareira elétrica adiciona um toque acolhedor ao ambiente, enquanto uma varanda convida à contemplação da paisagem urbana.

Subindo a escada, uma suíte confortável aguarda, proporcionando privacidade e aconchego. O ambiente é complementado por acabamentos de alta qualidade, como o piso de madeira e o sistema de automação residencial, que controla desde a iluminação até o ar condicionado, garantindo conforto e conveniência.

## **Outras características**

Ar Condicionado, Cozinha

## **Infraestrutura do condomínio**

Aquecimento Central, Brinquedoteca, Churrasqueira Coletiva, Elevador, Piscina Coletiva, Playground, Portaria 24h, Sala de Jogos, Vigilância 24h